

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 42

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	251271	
	Остаток средств на начало года	руб.	216950	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2470,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	585029	
2	Фактически оплачено	руб.	557779	1
3	Задолженность	руб.	278521	
4	Процент оплаты	%	95,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		456366	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	56266	
2	Уборка подъездов	руб.	44581	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29339	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19896	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34794	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	114146	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	10751	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6041	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой	руб.	44889	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	37474	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6082	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4182	
15	Рентабельность 5%	руб.	27024	
16	Уплата 6% налога	руб.	17301	
17	Остаток средств	руб.	318363	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода - 16079 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.